

## BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY W WARSZAWIE PRZY UL. FLEMINGA

Inwestor: Fleminga Tryboń PPI Sp. z o.o. Ul. Serocka 27, lok 20, 04-333 Warszawa

Mieszkanie nr 28  
Poziom 4




















3PK

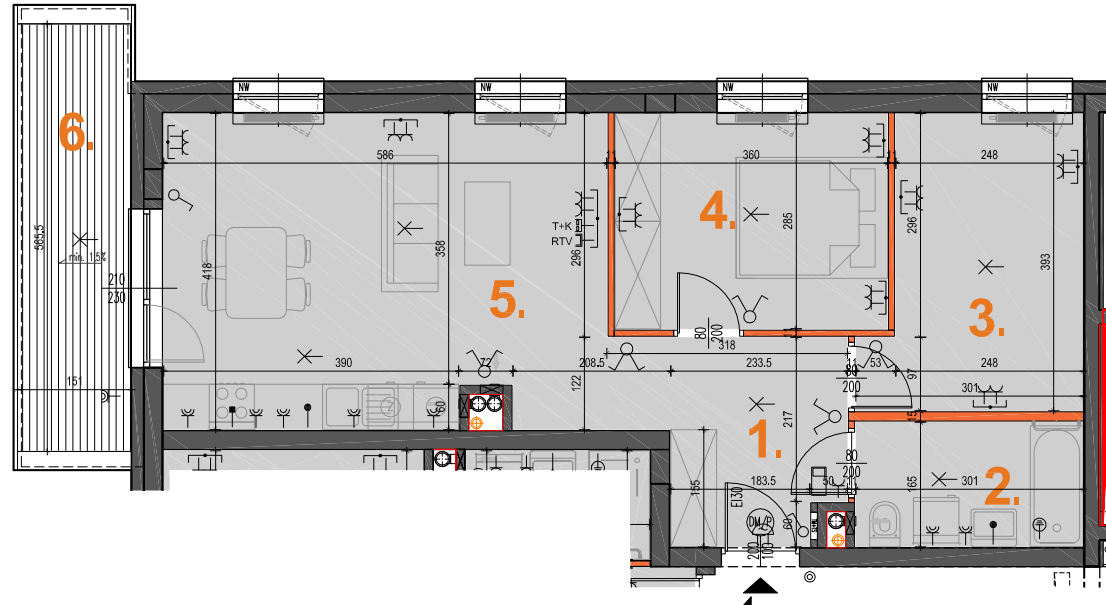
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

01	Hall	7.16m <sup>2</sup>
02	Toaleta	4.97m <sup>2</sup>
03	Pokój	10.26m <sup>2</sup>
04	Pokój	10.26m <sup>2</sup>
05	Salon+AK	24.10m <sup>2</sup>
06	Balkon	8.49m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA**  
**56.75m<sup>2</sup>****RAZEM POW. UŻYTK.**  
wg. PN-ISO 9836:2015-12 **58.49m<sup>2</sup>**

**LEGENDA:**

-  - ściana nierozbieralna
-  - ściana z możliwością rozbiórki
-  - ściana do wymurowania na życzenie klienta
-  - wymiary okna (szer./wys.)
-  - grzejnik c.o.
-  - grzejnik łazienkowy
-  - wlot wentylacji
-  - tablica bezpiecznikowa
-  - przycisk dzwonka
-  - wideodomofon
-  - gniazdo elektryczne IP20 n-krotne
-  - gniazdo elektryczne IP44 n-krotne
-  - wypust dla zasilania kuchni elektr.
-  - gniazdo RTV
-  - gniazdo teleinformatyczne
-  - wyłącznik oświetleniowy 1-bieg
-  - wyłącznik oświetleniowy 2-bieg
-  - wyłącznik schodowy
-  - wypust oświetleniowy sufitowy



SKALA 1:100

**UWAGI:**

■ Wymiary podstawowe oraz powierzchnie pomieszczeń podano wg normy PN-ISO 9836:2015-12 ■ Powierzchnia użytkowa mieszkania liczona wg. PN-ISO 9836:2015-12 ■ Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię zajmowaną przez elementy nadające się do demontażu (rury, kanały, ścianki działowe. Do powierzchni użytkowej mieszkania nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi wejściowe i okna oraz nisze w elementach zamykających. ■ Powierzchnie mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. ■ Wysokość pomieszczeń mierzona od szlichty do powierzchni wykończonego sufitu ■ Wysokość mieszkań 257cm z tolerancją +/- 2cm ■ Na rysunku nie pokazano rozprawdzeń instalacyjnych ■ Standard wykończenia jest określony w odrębnym załączniku do umowy ■ Niniejsza karta została wykonana na bazie projektu wykonawczego ■ Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu

**REALIZATOR**

Tryboń PPI S.A.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.1  
tel.: 22 509 65 55; www.tppi.pl

**PROJEKTANT**

Grupa AT Sp. z o.o.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.3  
tel.: 22 509 65 85; 668 015 079

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY W WARSZAWIE PRZY UL. FLEMINGA

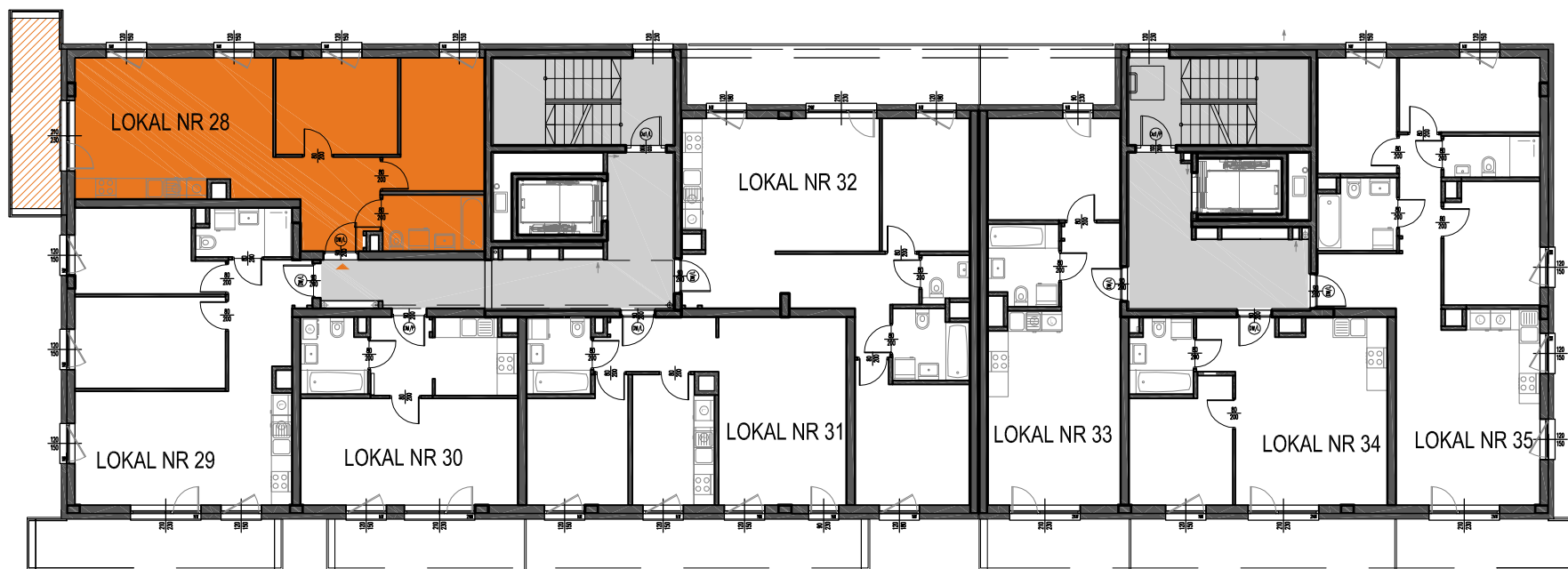
Investor: Fleminga TRYBOŃ PPI Sp. z o.o., ul. Serocka 27 lok. 20, 04-333 Warszawa

Mieszkanie nr 28  
Piętro IV

3PK

LEGENDA:

- LOKAL
- POZOSTALE LOKALE
- KOMUNIKACJA
- MIEJSCA PARKINGOWE
- KOMÓRKA LOKATORSKA
- POMIESZCZENIA WSPÓLNE
- WEJŚCIE DO LOKALU
- WEJŚCIE DO POZOSTAŁYCH LOKALI



SKALA 1:200

REALIZATOR



Tryboń PPI S.A.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.1  
tel.: 22 509 65 55; www.tppi.pl

PROJEKTANT



Grupa AT Sp. z o.o.  
04-333 Warszawa ul. Serocka 27 lok.3  
tel.: 22 509 65 85; 668 015 079